



Scan for E- Broucher



संबंध
हलवासिया

हलवासिया एंड संस प्रा0 लिमिटेड

हलवासिया कोर्ट,
हजरतगंज, लखनऊ,
उत्तर प्रदेश – 226001

T +91 522 425 9696 /97

साइट ऑफिस:

खसरा नंबर 73-74
हलवासिया शिवलर सम्बन्ध,
शिवलर, न्यू जेल रोड,
लखनऊ, उत्तर प्रदेश – 226501

+91 522 425 9666

sales@sambandh.org.in
www.sambandh.org.in



CREDAI
M E M B E R

HOME LOANS | SBI | HOME LOANS | ICICI Bank



RERA registration number:UPRERAPRJ716625
RERA registration number:UPRERAPRJ989519
www.up-rera.in

इस विवरणिका में दर्शित प्लान, विनिर्देश, चित्र और अन्य सभी उल्लिखित विवरण सांकेतिक हैं और विकासकर्ता कम्पनी इस परियोजना के निष्पादन के हित में विवरणिका में दिये गये किसी भी योजना, विनिर्देश चित्र और अन्य किसी भी विवरण को बदलने का अधिकार सुरक्षित रखते हैं।

ACA

halwasiya

होगा तब
खुशियों का सवेरा
जब होगा आपका
अपना बसेरा

प्रधानमंत्री आवास योजना से
प्रेरित अफोर्डेबल हाउसिंग



संबंध
हलवासिया

LDA APPROVED

Image used for representation purpose only

हमारा वादा आपका विश्वास
बनाएगा इस संबंध को खास

हलवासियां

हलवासिया एंड संस तीन दशकों से रियल स्टेट के कार्यक्षेत्र में संलग्न है। यह कंपनी अपने ग्राहकों को गुणवत्ता प्रदान करने के लिए सदैव प्रतिबद्ध है। कंपनी द्वारा आरंभ की गई सभी परियोजनाएं समय पर पूर्ण की गई हैं। कंपनी द्वारा निवेशकों तथा ग्राहकों के हितों का सदा ध्यान रखा जाता है।

अब लायें है आपके लिए



संबंध

आपके सपनों का
घरौंटा
दी गई मूल्यसूची के आधार पर
छत
और
जमीन की मलकीयत
के साथ

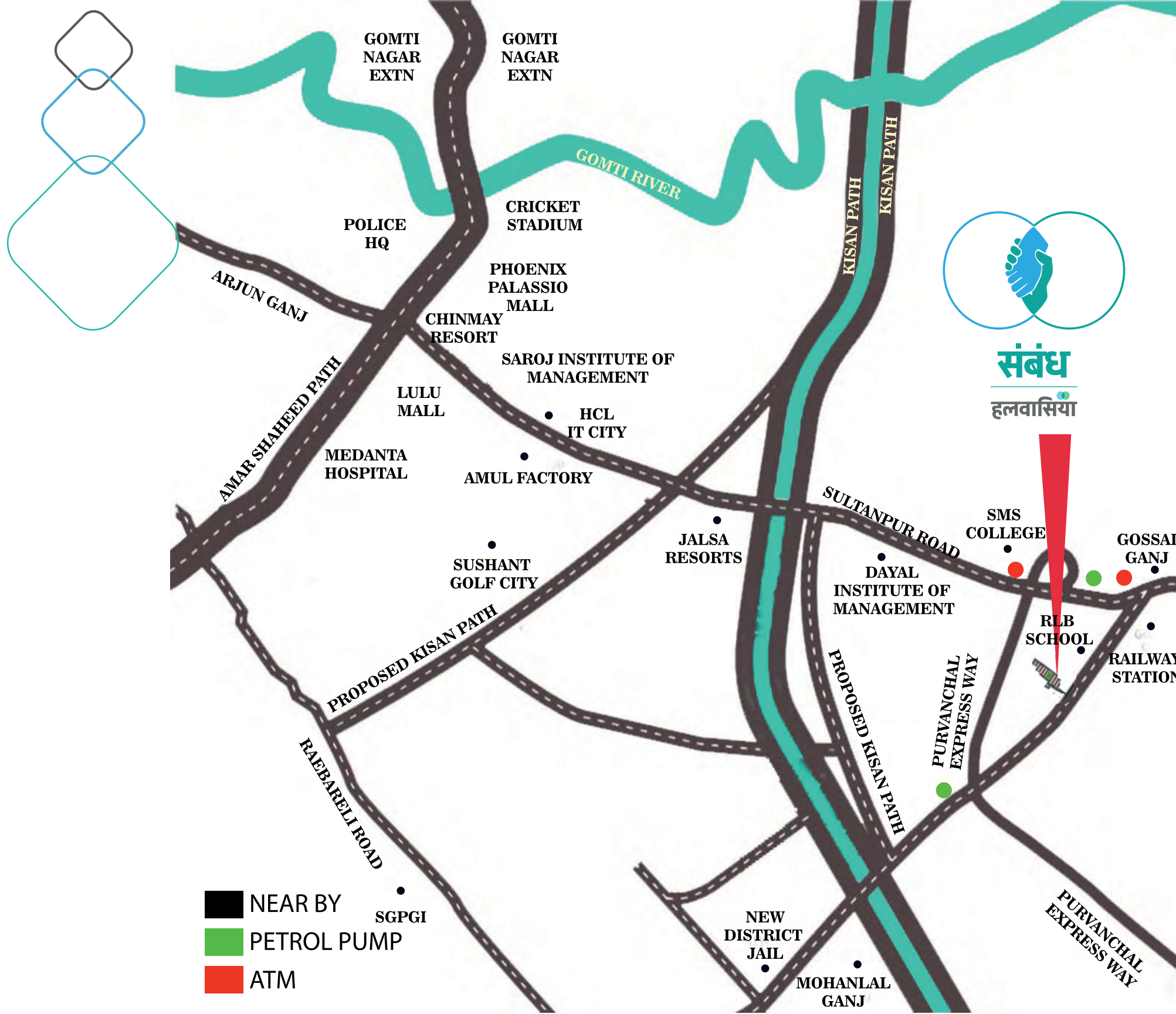


संबंध

हलवासियां

LOCATION ADVANTAGES WITHIN 15 KMS RADIUS

 BUS DEPOT	 LOCAL MARKET
 WALMART PALASSIO & LULU MALL	 EKANA INTERNATIONAL CRICKET STADIUM
 15 SCHOOLS, 3 COLLEGES	 15 HOSPITALS
 ANOOPGANJ RAILWAY STATION	 AMUL FACTORY HCL IT PARK



संबंध

हलवासियां

सुलभ

प्राकृतिक सौंदर्य से परिपूर्ण
लखनऊ के बाहरी क्षेत्र में
होनेपर भी यह परियोजना
बाजार स्कूल जैसी सभी
सुविधाओं से पूर्ण रूप
से जुड़ी हुई है ।

साइट प्लान

PHASE - 1: UNIT NO. 134 TO 287
PHASE - 2: UNIT NO. 001 TO 133

FUTURE EXPANSION

PROPOSED ROAD TO PURVANCHAL EXPRESWAY
AS PER MASTER PLAN 2031

TO GOSAINGANJ

TO MOHANLALGANJ

KEY

UNIT TYPOLOGIES

- 1 - GUARD ROOM
 - 2 - ENTRY
 - 3 - EXIT
 - 4 - METER ROOM
 - 5 - PARKING
 - 6 - STP
 - 7 - GREEN PARK
 - 8 - OPEN AIR GYM
 - 9 - BADMINTION COURT
 - 10 - KIDS PLAY AREA
 - 11 - OHT
- G+1 UNIT TYPOLOGY
 - G UNIT TYPOLOGY
 - COMMERCIAL



साईट प्लान कानूनी दस्तावेज नहीं हैं, यह हलवासिया शिवलर सम्बन्ध परियोजना के इरादे और उद्देश्य को व्यक्त करने के लिये वैचारिक प्लान का वर्णन मात्र है। साइट योजना अस्थाई है और कम्पनी आर्किटेक्ट द्वारा तय किये गये रूपान्तर और सम्बोधन के अधीन है।

सुविधाएं



सिक््योरिटी

चारदीवारी के बीच होगा
आपका आवास, सदा ही रहेगा
सुरक्षा का आभास



वॉकिंग ट्रैक



पार्क



हरित क्षेत्र



पार्किंग



दुकानें



बैडमिंटन कोर्ट



प्ले एरिया



व्यायाम स्थल

घर के समीप ही
होगी व्यायाम स्थल की सुविधा
आपके प्रिय जनों की सेहत भी है
हमारी प्राथमिकता

हमारे सम्बन्ध का
मजबूत है आधार.
जल्द होगा
आपका अपना
घर संसार

कंपनी द्वारा
बनाए जाने वाले
हर मकान में गुणवत्ता
का विशेष ध्यान
रखा जाता है।



हलवासिया एंड संस
तय सीमा में मकानों के
निर्माण तथा समय पर
उनका आवंटन करने
के लिए सदैव
प्रतिबद्ध है।

हलवासियां

ग्रुप प्रोजेक्ट्स



वन अवध सेण्टर



संस्कृत भवन



अगस्ता पॉइन्ट



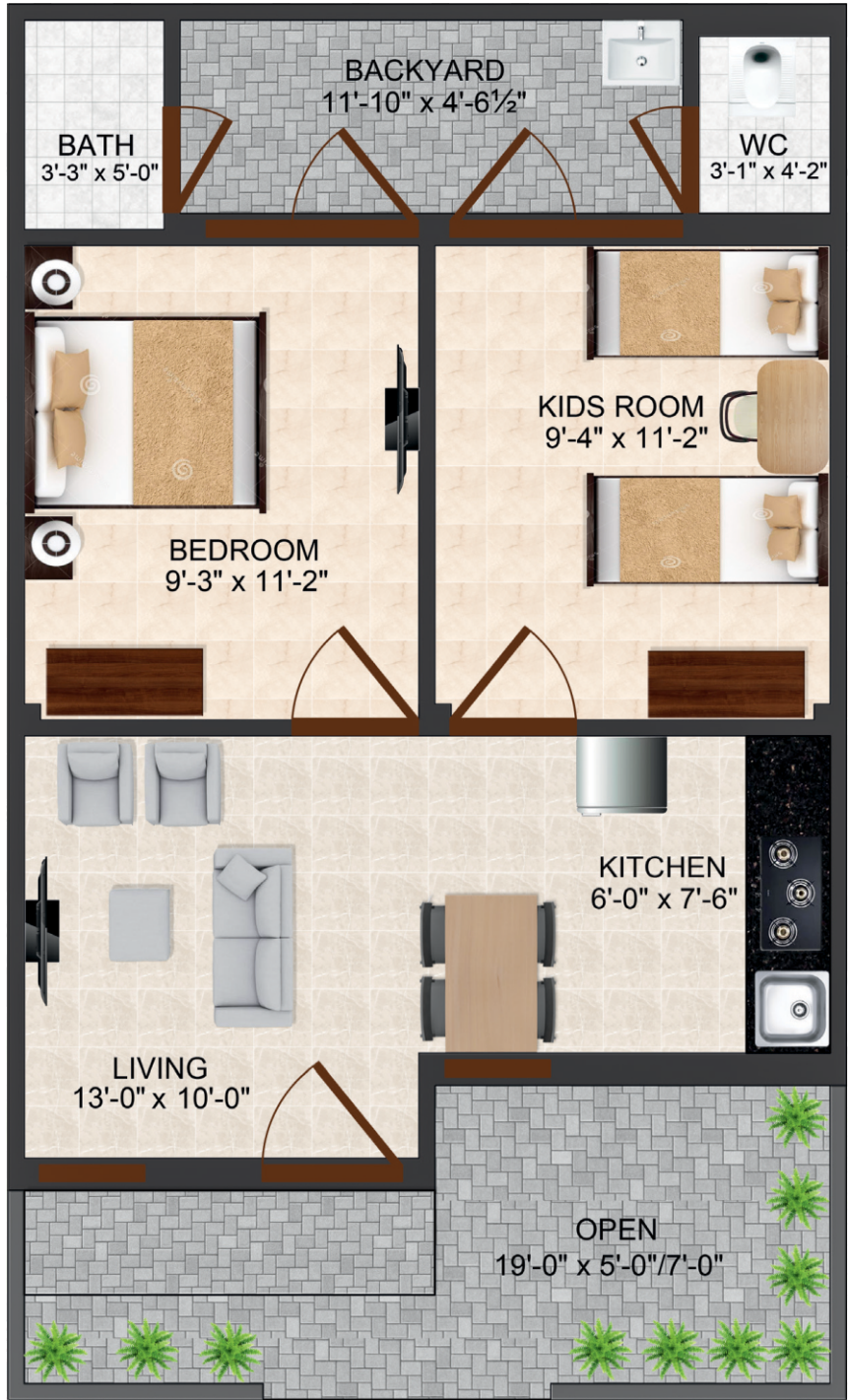
हलवासिया कोर्ट



टेक पार्क

Image used for representation purpose only

+Actual Image

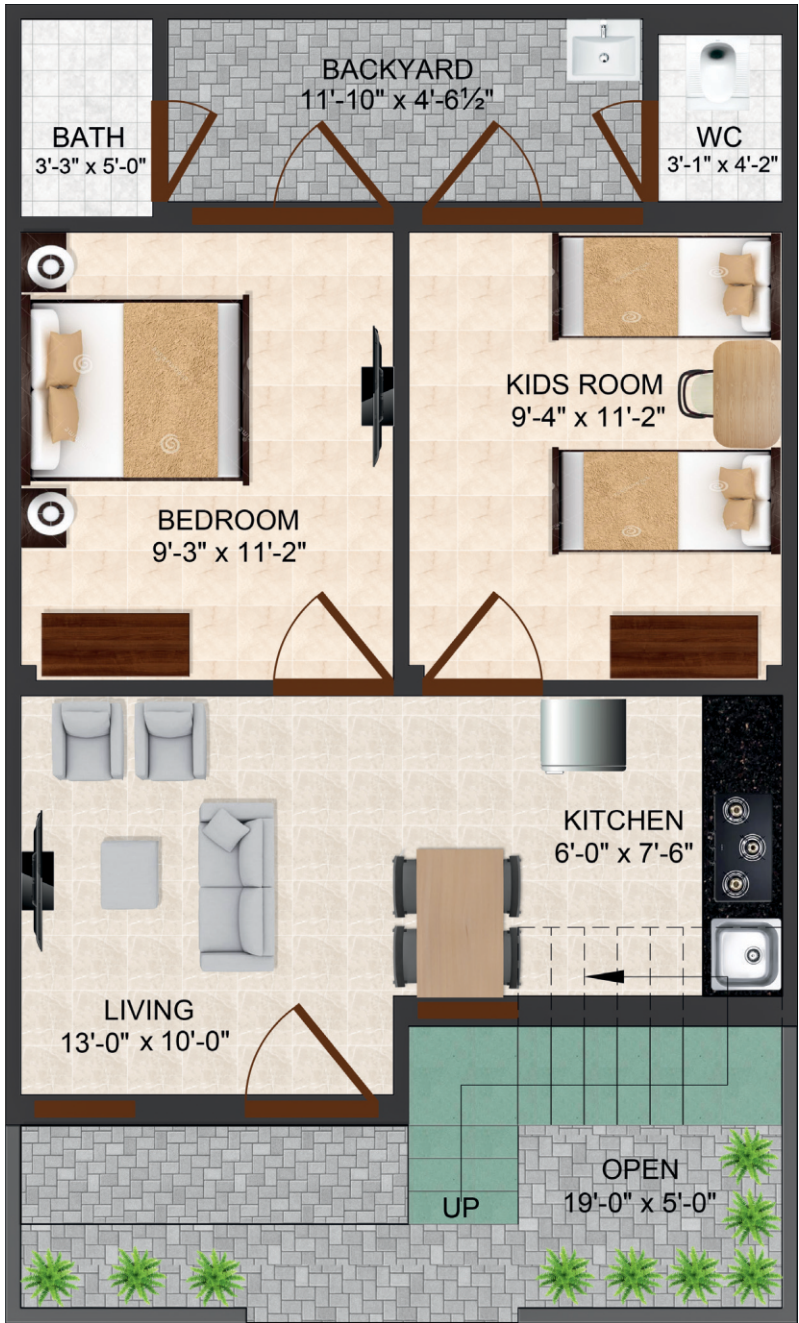


फ्लोरप्लान टाइप | ग्राउंड फ्लोर प्लान
1 - 2 | G UNIT

TYPE 1 & 2			
PLOT AREA		CARPET AREA	
645.84	SQ.FT	422.27	SQ.FT



प्लैट की लेआउट प्लान में दिखाये गये सामान जैसे कि कैबिनेट, बिजली के उपकरण विशुद्ध रूप से सांकेतिक हैं और बिक्री की पेशकश का हिस्सा नहीं है।
फ्लोर प्लान अस्थाई है और कम्पनी आर्किटेक्ट द्वारा निर्धारित की गयी विविधता और संशोधन के अधीन है।

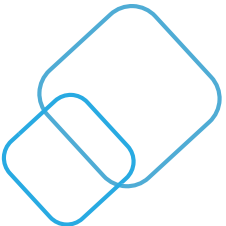


TYPE 5 & 6			
PLOT AREA		CARPET AREA	
645.84	SQ.FT	633.35	SQ.FT



फ्लोरप्लान टाइप 5 - 6 | ग्राउंड फ्लोर प्लान G+1 UNIT

फ्लैट की लेआउट प्लान में दिखाये गये सामान जैसे कि कबिनेट, बिजली के उपकरण विशुद्ध रूप से सांकेतिक हैं और बिक्री की पेशकश का हिस्सा नहीं है। फ्लोर प्लान अस्थाई है और कम्पनी आर्किटेक्ट द्वारा निर्धारित की गयी विविधता और संशोधन के अधीन है।



फ्लोरप्लान टाइप 5 - 6 | फर्स्ट फ्लोर प्लान G+1 UNIT

आप के सपनों को करें साकार ज़मीन ही नहीं, आसमां पर भी होगा अधिकार

इस परियोजना के तहत घर खरीदने पर ग्राहकों को जमीन के साथ-साथ छत का भी अधिकार मिलेगा। जिससे वे भविष्य में अपने विस्तृत होते परिवार की जरूरतों के अनुसार छत पर भी निर्माण कर सकें।

स्पेसिफिकेशन

ड्राइंग एंड डिनिंग रूम	फ्लोर सीलिंग वाल	विट्रीफाइड टाइल्स वाइट वाश आयल बेस्ड डिस्टेम्पर
बेड रूम	फ्लोर सीलिंग वाल	विट्रीफाइड टाइल्स वाइट वाश आयल बेस्ड डिस्टेम्पर
किड्स रूम	फ्लोर सीलिंग वाल	विट्रीफाइड टाइल्स वाइट वाश आयल बेस्ड डिस्टेम्पर
किचन	फ्लोर सीलिंग वाल काउंटर टॉप दाड़ो फिटिंग एंड फिक्सचर	विट्रीफाइड टाइल्स वाइट वाश आयल बेस्ड डिस्टेम्पर ग्रेनाइट/मार्बल/समतुल्य सेरामिक टाइल्स हिंदवयर/पर्यवार/सेरा/समतुल्य
बॉलकनी	फ्लोर रेलिंग	कोटा स्टोन Ms रेलिंग
टॉयलेट एंड बाथरूम	डब्ल्यू सी फ्लोर वाल सीलिंग फिटिंग एंड फिक्सचर	इंडियन डब्ल्यू सी सेरामिक टाइल्स सेरामिक टाइल्स वाइट वाश हिंदवयर/पर्यवार/सेरा/समतुल्य
डोर एंड विंडोज	डोरफ्रेम विंडोफ्रेम इंटरनल डोर्स शटर टॉयलेट डोर्स	वुडेन/MS वुडेन/MS पलशडोर्स/समतुल्य PVCडोर्स/समतुल्य
टेरेस		IPSफ्लोरिंग
इलेक्ट्रिकल	वायरिंग स्विच एंड सॉकेट	BISएप्रूव्ड कन्सीलड कॉपर वायरिंग BISमार्क
स्ट्रक्चर		
एक्सटर्नल डेवलपमेंट	एक्सटर्नल रोड एक्सटर्नल पेंट	बिटुमिन/पेवर/समतुल्य वाटरप्रूफपेंट

